

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	15.02.2021
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «uaantonuk@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 909-22-00 доб. 165
Собственник (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «uaantonuk@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 909-22-00 доб. 165
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61
Дата, время проведения заседания	15.02.2021 18:40
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предмет процедуры продажи:

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь: 20 570 кв.м, адрес объекта: Московская область, Подольский район, г.п. Львовский, р.п. Львовский, кадастровый номер: 50:27:0010105:78, с находящимися на нем сооружениями,

- Внешние сети водопровода и канализации;
- Сооружение 401(могильник);
- Сооружение 402 (санпропускник);
- Сооружение 403(резервуар);
- Сооружение 406 (бетонная площадка);
- Сооружение коллектор;
- Внешние электрические сети.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*: ***
Кворум состоялся.

К участию в аукционе комиссией были допущены 2 (Два) претендента (Протокол заседания комиссии по проведению процедуры продажи от 11.02.2021):

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя	Дата и время подачи заявки
1.	Федотов Олег Николаевич (№ заявки 8169_AS03207)	8 февраля 2021 г. 11:37
2.	ООО «Север» (№ заявки 0021_AS03207)	8 февраля 2021 г. 12:33

Ход аукциона:

Участниками аукциона в общей сложности сделано 64 шага на повышение начальной цены. По результатам проведения аукциона на повышение наилучшее предложение о цене Имуущества было сделано ООО «Север» в размере 5 450 000 (Пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Предпоследнее предложение о цене Имуущества сделал О.Н. Федотов в размере 5 400 000 (Пять миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

Вопрос, поставленный на голосование:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать ООО «Север» (ИНН 312830729038 победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося по адресу Московская область, Подольский район, г.п. Львовский, р.п. Львовский, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имуущества, предложенная ООО «Север», 5 450 000 (Пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать ООО «Север» (ИНН 312830729038 победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося по адресу Московская область, Подольский район, г.п. Львовский, р.п. Львовский, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имуущества, предложенная ООО «Север», 5 450 000 (Пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Дополнительные условия, указываемые в соответствии с пп. г) – е) п.3.2.6 документации об аукционе:

В соответствии с п.4.1.6 документации об аукционе договор купли-продажи подписывается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона.

В соответствии с п.4.1.4 документации об аукционе в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (в том числе в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи) продавец вправе по своему выбору обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества, а именно с Федотовым Олегом Николаевичем по цене 5 400 000 (Пять миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

* - в соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.9. Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" (в ред.

приказа Госкорпорации «Росатом» от 10.09.2020 № 1/1022-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».